

**Финансовый отчет МКД по адресу: ул. Типанова, д.27/39 за 2020 год**

Наименование услуги: ул. Типанова 27/39	Начислено жильцам	В том числе ЗАО "Руссудовервис"	Начислено по коммунальным услугам по юр. Лицам	Итого	Произведено расходов
<b>Водоканал</b>	<b>3 903 754,09</b>	<b>2 127,32</b>	<b>1 325 808,15</b>	<b>5 229 562,24</b>	<b>4 105 006,01</b>
Водоотведение ГВС	876 000,66	1 942,86			
Водоотведение ХВС	1 411 704,21	92,23			
ХВС	1 388 883,80				
ХВС ОДН	22 820,41	92,23			
Повышающий коэффициент ХВС	204 345,01				
<b>Тепловая энергия</b>	<b>12 584 380,95</b>	<b>43 624,68</b>	<b>5 684 633,43</b>	<b>18 269 014,38</b>	<b>17 709 433,72</b>
Подогрев ГВС ОДН	0,00				
ГВС	2 743 014,65	5 590,52			
Отопление	9 359 764,29	37 066,59			
Повышающий коэффициент ГВС	335 739,27				
ГВС ОДН	239 435,96	967,57			
Подогрев ГВС	-93 573,22				
<b>Электроэнергия</b>	<b>3 469 140,86</b>	<b>8 042,51</b>		<b>3 469 140,86</b>	<b>2 051 020,60</b>
Электроснабжение МОП (однотар.)	1 077 841,71				
Электроснабжение МОП (день)	1 884 142,63	6 335,80			
Электроснабжение МОП (ночь)	507 156,52	1 706,71			
<b>Жилищные услуги</b>	<b>24 283 224,64</b>	<b>84 670,39</b>	<b>12 679 044,94</b>	<b>36 962 269,58</b>	<b>36 975 584,99</b>
Содержание и ремонт лифтов	1 114 487,69	4 503,64		1 118 991,33	1 054 975,45
Экспл. кол. приборов учета	428 273,84	1 439,16	265 608,13	695 321,13	660 184,10
Текущий ремонт	4 039 881,33	13 575,36	3 108 643,00	7 162 099,69	6 015 436,43
Содержание общего имущества	5 200 625,45	17 473,98	4 001 669,96	9 219 769,39	13 963 211,86
Управление МКД	2 277 125,53	7 646,88	1 751 800,70	4 036 573,11	3 905 810,85
Консьержная служба	1 692 988,72	7 518,00		1 700 506,72	2 020 353,97
Вывоз и утилизация ТБО	2 556 767,13	10 331,88	2 365 879,62	4 932 978,63	2 665 098,00
Т/О ИТП	0,00			0,00	
Содержание и ремонт ПЗУ	180 729,06	730,32		181 459,38	309 088,00
Содержание и ремонт АСППЗ	236 779,14	794,76	206 495,29	444 069,19	797 250,00
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка зем.уч-ка	1 272 291,28	4 274,52	978 948,24	2 255 514,04	704 981,79
Служба контроля доступа	2 870 380,26	11 599,20		2 881 979,46	2 850 000,00
Телетрансляция	725 686,00			725 686,00	725 855,00
Тех.обсл. и ремонт системы видеонаблюдения	180 729,06	730,32		181 459,38	353 730,00
Диспетчерская служба	988 685,12	3 995,28		992 680,40	949 609,54
Пени	484 246,17				
Госпошлина	32 688,86				216 096,00
Выписка	860,00	57,09		860,00	
<b>Итого</b>	<b>44 240 500,54</b>	<b>138 464,90</b>	<b>19 689 486,52</b>	<b>63 929 987,06</b>	<b>60 841 045,32</b>
<b>Задолженность жильцов на 01.01.2020</b>	<b>11 087 276,00</b>				
<b>Задолженность юр.лиц на 01.01.2020</b>	<b>9 783 267,00</b>				
<b>Итого:</b>	<b>20 870 543,00</b>				

Задолженность жильцов на 01.01.2021г.

13 052 710,00

Кредиторская задолж-ть на 01.01.20г.

12 967 985,00

Задолженность юр.лиц на 01.01.2021г.

15 185 492,00

Кредиторская задолж-ть на 01.01.21г.

28 139 575,00

**Итого:**

**28 238 202,00**

Генеральный директор ООО "УК ВЕЛЕС"

(Горохов А.Р.)

