

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: пр.Космонавтов д.37 за 2023 г.

Наименование услуги: по МКД пр. Космонавтов 37	Начислено жильцам	Начислено по юр. лицам (Дет.сад)	Итого: Доход	Произведено расходов
Водоканал			0,00	
Водоотведение ГВС	1 587 610,87		1 587 610,87	
Водоотведение ХВС	2 804 878,73		2 804 878,73	
Водоотведение ХВС ОДН	84 292,61		84 292,61	
ХВС	2 804 878,73		2 804 878,73	
ХВС ОДН	84 292,61		84 292,61	
Повышающий коэффициент ХВС	395 331,40		395 331,40	
Итого: Водоканал	7 761 284,95		7 761 284,95	6 929 453,61
Тепловая энергия			0,00	
Теплоэнергия на ОДН	1 329 955,17		1 329 955,17	
Итого: Тепловая энергия	1 329 955,17		1 329 955,17	1 336 538,06
Электроэнергия			0,00	
Электрооснабжение МОП (однотар.)	45 425,99		55 231,78	
Электрооснабжение МОП (день)	1 573 516,99		1 573 516,99	
Электрооснабжение МОП (ночь)	322 736,40		322 736,40	
Итого: Электроэнергия	1 941 679,38	72 948,00	2 014 627,38	1 939 257,23
Обращение с ТКО	5 736 805,03	134 984,00	5 871 789,03	5 147 719,44
Итого : Коммунальные услуги	16 769 724,53	207 932,00	16 977 656,53	15 352 968,34
Жилищные услуги			0,00	
Содержание и ремонт лифтов	3 787 129,30		3 787 129,30	1 668 872,73
Экспл. кол. приборов учета	425 955,24	1 943,29	427 898,53	233 238,84
Текущий ремонт	4 243 602,11	95 669,76	4 339 271,87	4 148 466,83
Содержание общего имущества	5 476 932,20	137 151,80	5 614 084,00	5 894 011,71
Управление МКД	2 619 280,26	59 046,18	2 678 326,44	4 042 504,53
Т/О ИТП	74 920,80		74 920,80	7 021,80
Содержание и ремонт ПЗУ	216 332,97		216 332,97	460 640,00
Содержание и ремонт АСПЗ	263 836,42	5 979,36	269 815,78	354 681,00
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка зем.уч-ка	1 544 862,25	34 829,77	1 579 692,02	947 699,09
Итого: Жилищные услуги	18 652 851,55	334 620,16	18 987 471,71	17 757 136,53
Прочие услуги:				
Служба контроля доступа	1 037 151,77		1 037 151,77	2 160 205,37
Телетрансляция	1 538 745,00		1 538 745,00	1 532 661,00
Тех.обсл. и ремонт системы видеонаблюдения			0,00	
Т/о Стилобата	-9 019,13		-9 019,13	
Диспетчерская служба	954 429,00		954 429,00	1 687 396,01
Консервжная служба			0,00	
Слив/Наполнение стояков	25 600,00		25 600,00	
Итого: Прочие услуги	3 546 906,64		3 546 906,64	5 380 262,38
Пени	669 326,30		669 326,30	466 886,54
Прочие доходы и расходы			704 431,37	531 594,31
Налоги			0,00	1 173 865,00
Итого	39 638 809,02	542 552,16	40 885 792,55	40 662 713,10



Генеральный директор ООО "УК Весел" - Петербург А.Р.